

T.C
BATMAN İL BELEDİYESİ
2021 YILI NİSAN AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	05.04.2021	149	Belediyemiz Başkanlığının 01.01.2020-31.12.2020 tarihlerini kapsayan faaliyet raporuna esas teşkil edecek bilgi, doküman ve raporlarını gösteren 2020 mali yılına ait faaliyet raporu 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19, 56 ve 31. maddeleri ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 9. maddesi uyarınca yıllık faaliyet raporu oy birliği kabul edildi.
2	05.04.2021	150	2021 yılı içerisinde artan kart maliyetleri nedeniyle ücret tarifesinde değişikliğe gitmek zaruri bir hal almıştır. Söz konusu ücret tarifesi aşağıda belirtilen şekilde Nisan/2021 ayı itibari ile geçerli olmasına 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesi (p) bendi uyarınca oy birliği ile karar verildi.
3	05.04.2021	151	Maliye Bakanlığının 2021 Mali yılı birinci altı ayı için belirlenen her türlü ödemeler toplamı net tutarı üzerinden Sözleşmeli Eğitim Hizmetlerine karşılık olarak 2021 Mali Yılında geçerli olmak üzere kendilerine ödenecek net aylığa artış yapılmamasına, 5393 Sayılı Kanununun 18, 20 ve 49.Maddeleri gereğince oybirliği ile karar verildi.
4	05.04.2021	152	Maliye Bakanlığının 2021 Mali yılı birinci altı ayı için belirlenen her türlü ödemeler toplamı net tutarı üzerinden Sözleşmeli Tekniker Hizmetlerine karşılık olarak 2021 Mali Yılında geçerli olmak üzere kendilerine ödenecek net aylığa artış yapılmamasına, 5393 Sayılı Kanununun 18, 20 ve 49.Maddeleri gereğince oybirliği ile karar verildi.
5	05.04.2021	153	Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair Yönetmeliğinin 8, 9, 10 ve 11. maddeleri ile 5393 Sayılı Belediye kanununun 18, 38 ve 49. maddeleri uyarınca ekte sunulan Kadro İptal ve İhdas Cetveli oy birliği ile kabul edildi.
6	05.04.2021	154	Batman Karşıyaka Kadın Futbol Spor Kulübü Derneği ile Batman 72 Belediye Spor Kulübü Derneklerinin her birine 2021 yılı sportif faaliyetleri için nakdi yardım yapılmasına oy birliği ile karar verildi.
7	05.04.2021	155	Şehir Işıkları Reklam San. Tic. Ltd. Şti'nin ödemesi gereken kira bedelinin aşağıda belirtilen taksit ödeme tablosuna göre dört eşit taksit halinde ödenmesine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (g) bendi uyarınca oy birliği ile karar verildi.
8	05.04.2021	156	Mülkiyeti Belediye Tüzel Kişiliğine ait 3 adet arsanın Yapı Kayıt Belgesine istinaden satışlarının yapılmasına oy birliği ile karar verildi.
9	05.04.2021	157	Mülkiyeti Belediye Tüzel Kişiliğine 1 adet hisseli arsa satışı, 1 adet ihdaslık arsa satışı ve 1 adet Tapu Tahsis Belgesine istinaden parselin normal tapuya çevrilmesine oy birliği ile karar verildi.
10	06.04.2021	158	İlimiz, Merkez, Bağlar Mahallesi kaim 3308 ada 8 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
11	06.04.2021	159	İlimiz, Merkez, Körük Köyünde kaim 703 ada 4 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
12	06.04.2021	160	İlimiz, Merkez, Körük Köyünde kaim 496 ada 4 nolu parsel ile İluh Köyünde kaim 1690 ada 4 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
13	06.04.2021	161	İlimiz, Merkez, Tayyar Köyünde kaim 1548 ada 3 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.

T.C
BATMAN İL BELEDİYESİ
2021 YILI NİSAN AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

14	06.04.2021	162	İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 265 ada 12 nolu parsel ile İluh Köyünde kain 1690 ada 4 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
15	06.04.2021	163	İlimiz, Merkez, Bağlar Mahallesinde kain 3302 ada 11 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
16	06.04.2021	164	İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 1289 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
17	06.04.2021	165	İlimiz, Merkez, Körük Köyünde kain 325 ada 3 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
18	06.04.2021	166	İlimiz, Merkez, Bahçelievler Mahallesinde kain 221 ada 16 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
19	06.04.2021	167	İlimiz, Merkez, İluh Köyünde kain 15029 ve 15030 nolu parsellerin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
20	06.04.2021	168	İlimiz, Merkez, Ziyagökalp Mahallesinde kain 1546 ada 29 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
21	06.04.2021	169	İlimiz, Merkez, Şafak Mahallesinde kain 3355 ada 1 nolu (Eski parsel no: İluh Köyü 13969) parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
22	06.04.2021	170	İlimiz, Merkez, Sağlık Mahallesinde kain 377 ada 2 nolu parsel ile İluh Köyünde kain 1690 ada 4 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
23	06.04.2021	171	İlimiz, Merkez, Bahçelievler Mahallesinde kain 1111 ada 12 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
24	06.04.2021	172	İlimiz, Merkez, Bahçelievler Mahallesinde kain 1111 ada 4, 5, 7, 8, 33 ve 34 nolu parseller ile İluh Köyü kain 1659 ada 4 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
25	06.04.2021	173	İlimiz, Merkez, İluh Köyünde kain 227 ada 6 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.

T.C
BATMAN İL BELEDİYESİ
2021 YILI NİSAN AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

26	06.04.2021	174	İlimiz, Merkez, Girbareşik Köyünde kain 1759 ada 2 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
27	06.04.2021	175	İlimiz, Merkez, Körük Köyünde kain 332 ada 4 nolu parsel ile iluh Köyünde kain 14499 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
28	06.04.2021	176	İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 351 ada 1 nolu parsel ile iluh Köyünde kain 668 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
29	06.04.2021	177	İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 139 ada 12 nolu parsel ile Huzur Mahallesinde kain 3477 ada 18 nolu parsel ile ilişkin plan değişikliği talebinde bulunan Zeki ÖZEN 06.04.2021 tarih ve E.17735 sayılı dilekçesi ile talebinin meclis gündemden düşürülmesini istemiştir. Yapılan değerlendirmeler sonucu talebin gündemden düşürülmesine oy birliği ile karar verildi.
30	06.04.2021	178	İlimiz, Merkez, Girbereşik Köyünde kain 1222 nolu parsel ile Körük Köyünde kain 557 ada 10 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
31	06.04.2021	179	İlimiz, Merkez, Bahçelievler Mahallesinde kain 1818 ada 5 ve 6 nolu parsel ile Körük Köyünde kain 557 ada 8 ve 10 nolu parsellerin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
32	06.04.2021	180	İlimiz, Merkez, İluh Köyünde kain 201 ada 3, 4 ve 5 nolu parsel ile İluh Köyünde kain 1634 ada 9 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
33	06.04.2021	181	İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 381 ve 382 nolu parsel ile İluh Köyünde kain 1634 ada 9 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi. İlimiz, Merkez, Bahçelievler Mahallesinde kain 1605 ada 10, 11 ve 48 nolu parseller, 2842 ada 1 ve 2 nolu parseller, 2843 ada 1 nolu parsel ile Körük Köyünde kain 159 ada 1 nolu parsel ve Tilmerç Köyünde kain 1328, 1329 ve 1331 nolu parsellerin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
34	07.04.2021	182	Belediye Meclisinin 03.03.2021 tarih ve 3-110 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 1783 ada 2 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

T.C
BATMAN İL BELEDİYESİ
2021 YILI NİSAN AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

35	07.04.2021	183	Belediye Meclisinin 03.03.2021 tarih ve 3-111 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Körük Köyünde kain 1097 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
36	07.04.2021	184	Belediye Meclisinin 03.03.2021 tarih ve 3-112 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, İluh Köyünde kain 368 ada 10 nolu parsel ile 191 ada 7 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
37	07.04.2021	185	Belediye Meclisinin 03.03.2021 tarih ve 3-113 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 395 ada 2 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
38	07.04.2021	186	İlimiz, Merkez, Aydınlikevler Mahallesi 2926 ada 10 ve 11 nolu parsellerin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24. Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
39	07.04.2021	187	Belediye Meclisinin 04.03.2021 tarih ve 3-115 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, İluh Köyünde kain 421 ada 5 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddenin 1. fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.
40	07.04.2021	188	Belediye Meclisinin 04.03.2021 tarih ve 3-116 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; (UIP:72455905 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 1528 ada 5 nolu parselin ekteki plan örneğinde ve Raporunda Aksi Belirtilmeyen Hususlarda 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
41	07.04.2021	189	Belediye Meclisinin 04.03.2021 tarih ve 3-117 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 216 ada 18 nolu parsel ile Giresiran Köyünde kain 102 ada 18 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddenin 1., 2., 3., 4. ve 7. fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı ve eşdeğer alan olarak gösterilen taşınmazın ilave ve revizyon imar planı yapılacak sınırlar içerisinde kalması gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.
42	07.04.2021	190	Belediye Meclisinin 04.03.2021 tarih ve 3-118 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 2008 nolu parsel ile Giresiran 102 ada 18 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddenin 1., 2., 3., 4. ve 7. fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı ve eşdeğer alan olarak gösterilen taşınmazın ilave ve revizyon imar planı yapılacak sınırlar içerisinde kalması gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.
43	08.04.2021	191	İlimiz, Merkez, İluh Köyünde kain 464 ada 3 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24. Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
44	08.04.2021	192	Belediye Meclisinin 04.03.2021 tarih ve 3-120 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Pınarbaşı Mahallesinde kain 403 ada 12 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddenin 1. fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı ve mevcut yapının korunması talep edildiği gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.

T.C
BATMAN İL BELEDİYESİ
2021 YILI NİSAN AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

45	08.04.2021	193	Belediye Meclisinin 04.03.2021 tarih ve 3-121 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, İluh Köyünde kain 15039 nolu parsel ile Giresiran Köyünde kain 102 ada 18 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddenin 1., 2., 3., 4. ve 7. fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı ve eşdeğer alan olarak gösterilen taşınmazın ilave ve revizyon imar planı yapılacak sınırlar içerisinde kalması gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.
46	08.04.2021	194	Belediye Meclisinin 04.03.2021 tarih ve 3-122 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Körük Köyünde kain 1013 ada 5 nolu parsel ile Girbereşik Köyünde 1220 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
47	08.04.2021	195	Belediye Meclisinin 04.03.2021 tarih ve 3-123 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; (NİP: 72756369, UİP:72531198 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Girbereşik Köyünde kain 1217 ve 1220 nolu parsellerin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
48	08.04.2021	196	Belediye Meclisinin 04.03.2021 tarih ve 3-124 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Girbereşik Köyünde kain 2628 ada 64 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin görüşülmesi neticesinde; ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
49	08.04.2021	197	Belediye Meclisinin 04.03.2021 tarih ve 3-125 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 386, 387, 396 ve 513 nolu parsellerin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
50	08.04.2021	198	Belediye Meclisinin 04.03.2021 tarih ve 3-126 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; Batman İli, Merkez İlçesinin Batı ve Güneyinde yaklaşık 1150 hektarlık alanda 1/5000 Ölçekli Nazım İlave ve Revizyon İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İlave ve Revizyon İmar Planı ile Batman Merkezinin Kuzeyinde yaklaşık 380 hektarlık alanda 1/5000 Ölçekli Nazım İlave ve Revizyon İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İlave Revizyon İmar Planının ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
51	09.04.2021	199	Belediye Meclisinin 05.03.2021 tarih ve 3-129 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Bahçelievler Mahallesinde 1111 ada 4, 5, 7, 8, 33 ve 34 nolu parseller ile İluh Köyünde kain 660 ada 14 ve 16 nolu parsellerin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; İmar Kanununun Ek Madde 8 hükümlerine, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddenin 1., 2., 3., 4. ve 7. fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı ve eşdeğer alan olarak gösterilen taşınmazın ilave ve revizyon imar planı yapılacak sınırlar içerisinde kalması gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.
52	09.04.2021	200	Belediye Meclisinin 05.03.2021 tarih ve 3-131 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, İluh Köyünde kain 4 ada 5 nolu parsel ile Giresiran Köyünde kain 104 ada 15 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddenin 1., 2., 3., 4. ve 7. fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı ve eşdeğer alan olarak gösterilen taşınmazın ilave ve revizyon imar planı yapılacak sınırlar içerisinde kalması gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.
53	09.04.2021	201	İlimiz, Merkez, İluh Köyünde kain 205 ada 5 nolu parsel ile İluh Köyünde kain 661 ada 11 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddenin 1., 2., 3., 4. ve 7. fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı ve eşdeğer alan olarak gösterilen taşınmazın ilave ve revizyon imar planı yapılacak sınırlar içerisinde kalması gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.

T.C
BATMAN İL BELEDİYESİ
2021 YILI NİSAN AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

54	09.04.2021	202	Belediye Meclisinin 05.03.2021 tarih ve 3-134 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, İluh Köyünde kain 252 ada 1 nolu parsel ile Giresiran Köyünde kain 104 ada 15 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; İmar Kanununun Ek Madde 8 hükümlerine, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddenin 1., 2., 3., 4. ve 7. fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı ve eşdeğer alan olarak gösterilen taşınmazın ilave ve revizyon imar planı yapılacak sınırlar içerisinde kalması gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.
55	09.04.2021	203	Belediye Meclisinin 05.03.2021 tarih ve 3-135 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 166 ada 4, 5, 6, 7 ile İluh Köyünde kain 659 ada 8 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; İmar Kanununun Ek Madde 8 hükümlerine, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddenin 1., 2., 3., 4. ve 7. fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı ve eşdeğer alan olarak gösterilen taşınmazın ilave ve revizyon imar planı yapılacak sınırlar içerisinde kalması gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.
56	09.04.2021	204	Belediye Meclisinin 05.03.2021 tarih ve 3-136 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, İluh Köyünde kain 249 ada 17 nolu parsel ile 661 ada 11 nolu parsel ve Giresiran Köyünde kain 103 ada 23 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; İmar Kanununun Ek Madde 8 hükümlerine, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddenin 1., 2., 3., 4. ve 7. fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı ve eşdeğer alan olarak gösterilen taşınmazın ilave ve revizyon imar planı yapılacak sınırlar içerisinde kalması gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.
57	09.04.2021	205	Belediye Meclisinin 05.03.2021 tarih ve 3-137 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, İluh Köyünde kain 466 ada 3 nolu parsel ile İluh Köyünde kain 659 ada 8 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; İmar Kanununun Ek Madde 8 hükümlerine, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddenin 1., 2., 3., 4. ve 7. fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı ve eşdeğer alan olarak gösterilen taşınmazın ilave ve revizyon imar planı yapılacak sınırlar içerisinde kalması gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.
58	09.04.2021	206	Belediye Meclisinin 05.03.2021 tarih ve 3-138 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 1016 ada 3 nolu parsel, 1118 nolu parsel, 1119 nolu parsel, 1120 nolu parsel, 1121 nolu parsel, 1122 nolu parsel ile Giresiran Köyünde kain 113 ada 2 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; İmar Kanununun Ek Madde 8 hükümlerine, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddenin 1., 2., 3., 4. ve 7. fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı ve eşdeğer alan olarak gösterilen taşınmazın ilave ve revizyon imar planı yapılacak sınırlar içerisinde kalması gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.
59	09.04.2021	207	Belediye Meclisinin 05.03.2021 tarih ve 3-139 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Bahçelievler Mahallesinde 1818 ada 5 ve 6 nolu parsel ile İluh Köyü kain 660 ada 14 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; İmar Kanununun Ek Madde 8 hükümlerine, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddenin 1., 2., 3., 4. ve 7. fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı ve eşdeğer alan olarak gösterilen taşınmazın ilave ve revizyon imar planı yapılacak sınırlar içerisinde kalması gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.
60	09.04.2021	208	İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408 ve 1409 nolu parseller ile İluh Köyünde kain 659 ada 1 ve 12 nolu parsel ile Giresiran Köyünde kain 101 ada 17 nolu parsel ile ilişkin alınan 08.01.2021 tarih ve 1-46 sayılı Belediye Meclis Kararı itiraz gerekçelerine istinaden yeniden incelenmiş olup; 3194 Sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği açısından tekrardan değerlendirilmiştir. İtiraz gerekçeleri; ilgili mevzuat maddeleri, mevcut imar planındaki yapılaşma koşulları, çevre yapılaşmasına esas alınarak ve kentin ihtiyaç duyduğu fonksiyonlar göz önünde bulundurularak yapılan itirazın reddine 08.01.2021 tarih ve 1-46 sayılı Belediye Meclis Kararının aynı şekilde geçerli olmasına ve imar plan değişikliğinin kesinleşmesine oy birliği ile karar verildi.
61	09.04.2021	209	İlimiz, Merkez, Tilmis Köyünde kain 123 ada 1 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.

T.C
BATMAN İL BELEDİYESİ
2021 YILI NİSAN AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

62	09.04.2021	210	İlimiz, Merkezinde amatör liglere katılım sağlayan Amatör Spor Kulüpleri Derneklerinin nakdi yardım talepleri uygun görülmemiş olup, talep oy birliği ile reddedilmiştir.
----	------------	-----	---