T.C

BATMAN İL BELEDİYESİ

2020 YILI AĞUSTOS AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	10.08.2020	315	1 adet 5. Derece Şoför kadrosunun iptal edilerek yerine 1 Adet 5. Derece Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni Kadrosunun ihdasına;1 adet 5. Derece Şoför kadrosunun iptal edilerek yerine 1 Adet 6. Derece Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni Kadrosunun ihdasına karar verilmesi.
2	10.08.2020	316	Belediye Meclisinin 04/12/2018 tarih ve 15-849 sayılı kararı ile yürürlüğe giren Batman Belediyesi Mezarlıklar Müdürlüğünün Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinin 18. Maddesine ek madde eklenmesi.
3	10.08.2020	317	Belediyemizin Mezarlıklar Müdürlüğüne bağlı 11 mezarlıkta sebil, çeşme yapım işini üstlenen vatandaşların Belediyemize ödeyecekleri ücret tarifesinin belirlenmesi.
4	10.08.2020	318	Belediyemizin Mezarlıklar Müdürlüğüne bağlı 11 mezarlıkta mezar yapım işini üstlenen firmaların mezarlık alanında yapılacak çalışmalara ilişkin belediyemize ödenecek ücret tarifesinin belirlenmesi.
5	10.08.2020	319	Belediye Meclisinin 05/12/2019 tarih ve 13-556 sayılı Meclis Kararıyla yürürlüğe giren Okul Servis Araçları ile Veli Sözleşmesinin şartlar kısmındaki Ücret bendine ek madde eklenmesi.
6	11.08.2020	320	Mülkiyeti Belediyemize ait dört adet atölyeden oluşan Tekstil Atölyesinin tahsis edilmesi.
7	11.08.2020	321	Su borcunu ödemeyen abonelerin gecikme zammında indirim uygulanmasına karar verilmesi.
8	11.08.2020	322	İlimizde faaliyet yürüten Ticari Taksi durak yerlerine ait kira bedellerinin belirlenmesi.
9	11.08.2020	323	Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait aşağıdaki arsaların yapı kayıt belgesine sahip hak sahiplerine 3194 Sayılı İmar Kanununun geçici 16. Maddesi doğrultusunda satışının yapılması.
10	11.08.2020	324	Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait aşağıdaki arsaların 3194 Sayılı İmar Kanununun geçici 16. Maddesi doğrultusunda satışının yapılması.
11	12.08.2020	325	Belediye Meclisinin 10/07/2020 tarih ve 7-310 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; Belediye Başkanlığımıza bağlı İtfaiye Müdürlüğünün; Görev ve Çalışma Yönetmeliği usul ve esasların belirlenmesi.
12	12.08.2020	326	Belediye Meclisinin 10/07/2020 tarih ve 7-311 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; Belediye Başkanlığımıza bağlı Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün; Görev ve Çalışma Yönetmeliği usul ve esasların belirlenmesi.
13	12.08.2020	327	İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 421 ada 5 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılması.
14	12.08.2020	328	İlimiz, Merkez, İluh Köyü ve Bahçelievler Mahallesinde 2 adet trafo alanının ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılması.
15	12.08.2020	329	İlimiz, Merkez 19 Mayıs Mahallesinde kain 2601 ada 14 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılması.
16	13.08.2020	330	İlimiz, Merkez, Ziya Gökalp Mahallesinde kain 1546 ada 148 nolu parsel ile Şirinevler Mahallesi kain 298 ada 43 nolu parselin üzerinde tesis edilen 2 adet Trafo Alanının ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılması.
17	13.08.2020	331	İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 290 ada 4 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılması.

T.C

BATMAN İL BELEDİYESİ

2020 YILI AĞUSTOS AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

18	13.08.2020	332	İlimiz, Merkez, İluh Köyünde kain 17 ada 9 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılması.
19	13.08.2020	333	İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 2119 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılması.
20	13.08.2020	334	İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 350 ada 8 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılması.
21	13.08.2020	335	İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 2029 nolu parsel ile İluh Köyünde kain 14499 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılması.
22	13.08.2020	336	İlimiz, Merkez, Körük Köyünde kain 140 ada 1 ve 8 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılması.
23	14.08.2020	337	Onaylanan Revizyon İmar Planına yapılan itirazlar 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri göz önünde bulundurularak yeniden değerlendirilmesi sonucu; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine aykırı olarak yoğunluk artışı talebini olduğu, aynı yönetmeliğinin eklerinde belirtilen asgari Sosyal ve Teknik Altyapı Alanlarına ilişkin standartlar ve asgari alan büyüklükleri tablosunun dengesini bozacak şekilde itirazda bulunulması ve söz konusu alanın 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesi uygulanmış bir alanda yer alması nedeniyle yapılan yeniden değerlendirme sonucu yapılan itirazların reddedilip, 06.05.2020 tarih ve 5-228 sayılı Meclis Kararının kesinleşmesine oy birliği ile karar verilmiştir.
24	14.08.2020	338	İlimiz, Merkez İlçesi, Tilmerç Köyünde kain 214 ada 54 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; 3194 Sayılı İmar kanunun Ek 8. Maddesinde '' Parsel bazında; nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran imar planı değişiklikleri yapılamaz.'' hükmü yer aldığından ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesinin 1.,2.,4.,5.(a, b), 7., fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.
25	14.08.2020	339	İlimiz, Merkez İlçesi, Tilmerç Köyünde kain 1440 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesinin 1. fıkrası hükmüne, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.
26	14.08.2020	340	Belediye Meclisinin 09/07/2020 tarih ve 7-292 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; (PİN= UİP-72660851 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 400 ada 5 parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oy birliği ile karar verildi.
27	14.08.2020	341	Belediye Meclisinin 09/07/2020 tarih ve 7-293 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; (PİN= UİP-72652606 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 314 ada 3 parselin ekteki planve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik maddeleri ile mer-i imar planı hükümleri dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oy birliği ile karar verildi.
28	14.08.2020	342	Belediye Meclisinin 09/07/2020 tarih ve 7-294 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; (PİN= UİP-72101381 Plan İşlem Numarası) İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 407 ada 3 nolu parselin ekteki planve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oy birliği ile karar verildi.
29	14.08.2020	343	Belediye Meclisinin 09/07/2020 tarih ve 7-295 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; (PİN= UİP-72873025 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 1608 ada 2 nolu parselin ekteki planve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

T.C

BATMAN İL BELEDİYESİ

2020 YILI AĞUSTOS AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

30	14.08.2020	344	İlimiz, Merkez İlçesi, Körük Köyünde kain 1442 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; 3194 sayılı İmar Kanununun Ek-8 Maddesinde ‘’Parsel bazında; nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran imar planı değişiklikleri yapılamaz.” hükmü yer aldığından ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesinin 1.,2.,4.,5.(a, b), 7., fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.
31	14.08.2020	345	Belediye Meclisinin 09/07/2020 tarih ve 7-297 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; (PİN= UİP-72948024 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, İluh Köyünde kain 464 ada 10 parselin ekteki planve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunun 8. Maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oy birliği ile karar verildi.
32	14.08.2020	346	İlimiz, Merkez İlçesi, İluh Köyü’nde kain 241 ada 19 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; etkin ve sağlıklı değerlendirilmesi adına 5393 sayılı Belediye Kanunun 24. Maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışma tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki Meclis toplantısında (Eylül-2020) görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.
33	14.08.2020	347	İlimiz, Merkez İlçesi, Bahçelievler Mahallesi 2844 ada 1 nolu parsel ile İluh Köyünde kain14499 nolu parsel ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; etkin ve sağlıklı değerlendirilmesi adına 5393 sayılı Belediye Kanunun 24. Maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışma tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında (Eylül-2020) görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.
34	14.08.2020	348	İlimiz, Merkez İlçesi, , Tilmerç Köyü’nde kain 483, 484, 485, 486 nolu parseller ile İluh Köyünde kain 14499 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; etkin ve sağlıklı değerlendirilmesi adına 5393 sayılı Belediye Kanunun 24. Maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışma tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki Meclis toplantısında (Eylül-2020) görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.
35	14.08.2020	349	Belediye Meclisinin 09/07/2020 tarih ve 7-301 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; (PİN= UİP-72824988 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Tilmerç ve Körük Köylerinde bulunan alanlarda toplamda 7 adet Trafo Alanlarına ilişkin ekteki planve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunun 8. Maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oy birliği ile karar verildi.
36	14.08.2020	350	İlimiz, Merkez İlçesi, Körük Köyünde kain 1097 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddesinin 1. Fıkrası, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 6. Maddesinin 3. fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.
37	14.08.2020	351	İlimiz, Merkez İlçesi, İluh Köyünde kain 204 ada 1 nolu parsel ile Girisiran Köyünde kain 113 ada 5 ve 6 nolu parsellerin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; etkin ve sağlıklı değerlendirilmesi adına 5393 sayılı Belediye Kanunun 24. Maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışma tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki Meclis toplantısında (Eylül-2020) görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.
38	14.08.2020	352	İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 342 ada 1 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; etkin ve sağlıklı değerlendirilmesi adına 5393 sayılı Belediye Kanunun 24. Maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışma tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki Meclis toplantısında (Eylül-2020) görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.